



Casa / Villa T3 em São bernardo de 189,00 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 395,940.63

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Aveiro
City: Aveiro
ZIP code: 3810-175
Posted: Jul 13, 2025

Description:

Morada remodelada e mobilada em Aveiro – 3 Quartos com Terraço, garagem fechada e Churrasqueira – Aveiro

Apresentamos está excelente moradia geminada, totalmente remodelada em 2004 com materiais de alta qualidade. Com localização privilegiada de Aveiro, encontra-se a poucos minutos do Shopping Glicínias Plaza. A casa será vendida completamente mobilada e está pronta a habitar, oferecendo conforto, praticidade e um ambiente acolhedor para toda a família.

Características Principais

Rés-do-chão:

Sala de estar ampla e luminosa, perfeita para momentos de convívio ou descanso

Casa de banho moderna

Sala íntima com lareira e recuperador de calor, ideal para dias mais frios

Cozinha equipada e funcional

Varanda

Lavandaria coberta com ligação direta ao exterior

Churrasqueira, ideal para refeições ao ar livre com amigos e família

1º e 2º Andares:

Três quartos espaçosos com boa iluminação natural e ótimos armários

Um dos quartos com varanda, proporcionando maior ventilação e luz

Casa de banho com materiais de qualidade



Sótão

Amplamente e muito bem aproveitado, com uma divisão adicional, ideal como quarto extra, sala de trabalho ou espaço de lazer, com uma agradável vista

Exterior:

Terraço privativo para aproveitar momentos ao ar livre com privacidade

Garagem fechada com ponto de carregamento para carro elétrico

Dois espaços de arrumos: um interior, no sótão, e outro exterior, junto à área da garagem

Outros Destaques

Excelente exposição solar ao longo do dia

Localização estratégica, com fácil acesso a escolas, transportes, farmácias, supermercados, comércio e todos os serviços

Zona residencial calma e estruturada

Projetos públicos recentes que melhoram acessibilidade e mobilidade

Boas ligações por carro e transportes públicos

Boa segurança, ideal para famílias

#ref: 145541

Condition: Reformed

Built: 1980

Common

Bedrooms: 3

Bathrooms: 2

Finished sq. ft.: 189 sq m

Room details

Total rooms: 3

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T100582/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 145541



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

