



Apartment 1 Bedroom Sale Aveiro



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 285,310.16

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Aveiro
City: Aveiro
Posted: Jul 24, 2025
Description:

Apartamento, de tipologia T1, situado no 1.º andar, caracterizado pela sua elegância e simplicidade, e com uma localização de excelência, por se encontrar próximo de todos os serviços e comodidades essenciais.

Este maravilhoso apartamento é composto por uma sala de estar e jantar ampla e espaçosa, com cozinha em open space, equipada com placa, exaustor, forno, frigorífico e exaustor, e por uma varanda acolhedora, ideal para desfrutar de momentos ao ar livre.

O apartamento é ainda composto por um quarto e uma casa de banho completa.

Inclui ainda um lugar de garagem na cave.

Destacamos os acabamentos de excelência do apartamento, nomeadamente a bomba de calor, o recuperador de calor a pellets, o ar condicionado, a porta de segurança, o videoporteiro, os estores elétricos e o piso flutuante em madeira.

A one bedroom apartment on the 1st floor, characterised by its elegance and simplicity, in an excellent location close to all essential services and amenities.

This beautiful apartment comprises a large and spacious living/dining room with an open-plan kitchen, equipped with a hob, extractor fan, oven, fridge and extractor fan, and a cosy balcony, ideal for enjoying



moments outdoors.

The apartment also has a bedroom and a full bathroom.

It also has a parking space in the basement.

We'd like to highlight the excellent finishes of the apartment, namely the heat pump, pellet stove, air conditioning, security door, video intercom, electric shutters and floating wooden floors.

A Casa Da Joana é uma empresa ligada ao ramo imobiliário que nasceu na cidade de Aveiro. Distingue-se pela seleção rigorosa e criteriosa dos imóveis que promove e que apresenta aos seus clientes. Assume-se como um conceito descontraído, onde encontrar a casa ideal, e o mais apaixonante possível, são as palavras de ordem.

A proximidade e a empatia que firma com os clientes cria laços e estabelece uma relação de confiança e credibilidade igualáveis.

Estamos no mercado para dar cor e paixão ao mercado imobiliário e combater um pouco o modelo tradicional de compra e venda de imóveis.

A nossa casa é o local mais especial da nossa vida e, por isso, escolhê-la é um processo que deverá ser assessorado com toda a importância e cuidado que ele merece.

A Casa Da Joana is a real estate company that was born in the city of Aveiro. It stands out for its rigorous and careful selection of the properties it promotes and presents to its clients. It sees itself as a relaxed concept, where finding the ideal home, and the most exciting one possible, are the watchwords.

The closeness and empathy it builds with its clients creates bonds and establishes a relationship of trust and credibility that can't be matched.

We are on the market to bring color and passion to the real estate market and to combat the traditional model of buying and selling property.

Our home is the most special place in our lives and, for this reason, choosing it is a process that should be advised with all the importance and care it deserves.

Joana Portela Unipessoal Lda. | AMI: 13535

Categoria Energética: A

#ref:APA_2399_FraçãoL

New: Yes

Common

Bedrooms:	1
Bathrooms:	1
Finished sq. ft.:	56 sq m

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

Lease terms



Date Available:

Additional information

Website URL:

http://www.arkadia.com/QXCW-T634/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

APA_2399_FraçãoL

