



Appartements dans une petite copropriété



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 549,182.32

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Nanterre
ZIP code: 92000
Posted: Jul 26, 2025

Description:

Situé dans une petite copropriété de 3 lots, un appartement en duplex d'une surface de 105m2 Loi Carrez avec un jardin disposé comme suit ; Au rez-de-chaussée surélevé ; 3 chambres, une salle de bains et une cuisine. En rez-de-jardin, une vaste pièce, un local et une pièce. Possibilité cuisine US sur séjour de plain-pied sur le jardin. Travaux à prévoir. Quartier très résidentiel et calme côté rueil-Malmaison. Exposition Nord-Sud

Le bien comprend 6 lots, et il est situé dans une copropriété de 3 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 475 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 451 250 €

Honoraires charge acquéreur : 23 750 € soit 5,26 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Built: 1930

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.: 105 sq m

Room details

Total rooms: 5

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T661388/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1448560

