



Terreno para construção em Candemil de 200,00 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 37,531.15

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Viana do Castelo
City: Vila Nova de Cerveira
ZIP code: 4920-020
Posted: Jul 29, 2025

Description:

Terreno para Construção – Candemil, Vila Nova de Cerveira

Charme Rústico. Natureza Pura. Potencial Extraordinário.

Se procura o local ideal para construir a casa dos seus sonhos ou desenvolver um projeto com elevado potencial de valorização, esta é a oportunidade que esperava.

Situado na tranquila freguesia de Candemil, em Vila Nova de Cerveira, este terreno com mais de 1.000 m² oferece o equilíbrio perfeito entre natureza, tranquilidade e viabilidade construtiva.

Características da Propriedade:

Área Total: 1.000 m²

☑ Viabilidade de Construção:

- ✓ Implantação até 35% da área
- ✓ Possibilidade de piscina

Infraestruturas já disponíveis:

- ✓ Abastecimento de água
- ✓ Eletricidade
- ✓ Acessos pavimentados



Ideal para:

Construção de habitação própria em zona tranquila

Projeto de turismo rural ou alojamento local

Investimento com vista à rentabilização futura

Vantagens da Localização:

☀️ Excelente exposição solar

Zona calma, cercada por natureza

A apenas 5 km de Vila Nova de Cerveira (supermercados, escolas, serviços)

10 minutos da fronteira com Espanha

Acesso rápido à A3 (Sapardos) e à A28 (Cerveira)

Veja o vídeo da propriedade e imagine o seu projeto a nascer neste lugar especial.

Precisa de financiamento?

Tratamos de tudo por si — crédito, documentação, burocracia e escritura.

Agende já a sua visita!

Descubra um pedaço autêntico do Minho, onde a natureza e o potencial caminham lado a lado.

Candemil espera por si. Viva com qualidade. Invista com visão.

#ref: 146482

Common

Finished sq. ft.: 200 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T100943/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 146482



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

