Prédio T8 em Peniche de 248,00 m^2

Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 1,168,548.71

Location

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Leiria
City:	Peniche
ZIP code:	2520-457
Posted:	Aug 03, 2025

Description:

Prédio de 3 andares no centro histórico de Peniche.

Este prédio funciona como Guesthouse/hostel atualmente com as devidas licenças ativas e com uma excelente taxa de ocupação na cidade mais procurada do oeste para os amantes de Surf. Poderá dar continuidade ao negócio ou transformar em habitação própria ou vender separadamente cada andar.

Composição do imóvel:
- Rés-do-chão: Estúdio com kitchenette e WC privado, lavandaria, despensa, WC comum, sala e cozinha comuns com ar condicionado.
- 1. º andar: 5 suítes, despensa com aspiração central e terraço comum com churrasqueira.
- 2. º andar: 2 estúdios independentes, ambos com terraço privado e cozinha completa.

Outras características:
Pré-instalação de ar condicionado em todos os quartos
preparado para instalação de painéis solares
vidros duplos
Bomba de calor de 500l
Edifício em excelente estado de conservação e renovado há 3 anos

Mesmo no centro de Peniche, perto de de serviços e das belas praias do oeste. Uma ótima oportunidade

de investimento ou habitação na capital do surf do oeste.

Venha conhecer
#ref: 146838

Condition:	Reformed

Common

Bathrooms:	9
Finished sq. ft.:	248 sq m

Room details

Total rooms:	14

Lease terms

Date Available:	

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/ZAZY-T101100/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	146838