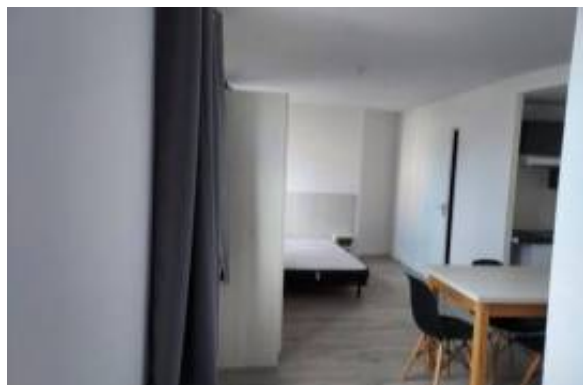




A LOUER CENTRE-VILLE STUDIO MEUBLE IDEAL ETUDIANT



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Rent
Price: USD 572.59

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Limoges
ZIP code: 87000
Posted: Aug 06, 2025

Description:

Dans une résidence sécurisée en copropriété, idéalement située dans le quartier Cathédrale, à deux pas du centre-ville, venez découvrir ce charmant studio meublé de 22,68 m².
Il se compose d'un espace de vie lumineux, d'un coin cuisine fonctionnel, et d'une salle d'eau avec douche.
Vous apprécierez sa belle luminosité et sa proximité immédiate avec la faculté de droit, les commerces, transports en commun et autres commodités.
Emplacement recherché – idéal étudiant(e) ou jeune actif(ve)
Résidence sécurisée
Studio lumineux
À deux pas de l'université et des transports
Disponible dès maintenant.
Loyer : 490 € charges comprises
Dépôt de garantie : 450 €
Pour plus d'informations ou une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 490 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 40 €

Dépôt de garantie : 450 €

Honoraires à la charge du locataire : 176 €

Honoraires d'agence : 3,26 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Contactez votre consultant megAgence : Irène NJIKY NANA, Tél. : 0762266883, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LIMOGES sous le numéro 909 239 436



Built: 1980

Common

Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 22 sq m

Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 258

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Deposit: EUR 450
Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T89226/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 190434

