



Commerces sur place, économies de trajet voiture



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 125,502.13

Location

Country: France
ZIP code: 03390
Posted: Aug 09, 2025

Description:

Cette maison bénéficie d'un environnement dynamique offrant un accès facile aux transports en commun et son accès proche autoroutier. Tout à proximité aussi des écoles, collèges et crèches, elle représente une localisation idéale pour les familles. De plus, la proximité des commodités ou vous pourrez prendre l'air et marcher pour aller à la boulangerie, au tabac-presse, pharmacie...
Ce compose : d'une terrasse et d'un jardin. Un grand sous-sol comprenant deux garages de 19m² et 26 m² avec chacun une entrée pour votre véhicule et deux pièces supplémentaires 12m² et 14m² offre un espace de stockage appréciable avec une porte accès au jardin.
L'habitation comprend huit belles pièces réparties sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée propose un hall d'entrée, une cuisine aménagée 12m² avec accès à la terrasse, un WC, une chambre ou salon 15m², et un séjour 20m², une pièce pouvant servir de chambre ou bureau 9m² À l'étage, trois chambres de 12 ; 13 et 16m² et une salle de douche.
Prévoir des changements d'huisseries, et modernisation de la salle de bain.
Ce bien à de nombreuses possibilités de changement ou modification d'agencement des pièces. A vous de faire revivre ce bien.
A visiter afin de vous projetez sur un bel avenir en famille.!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 107 400 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1950

Common

Bedrooms: 4



Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 130 sq m
Lot Size: 480 sq m

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 291

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T576170/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1347199

