



Maison traditionnelle 5 pièces au coeur des Martrairs.



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 466,250.93

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Mantes-la-Jolie
ZIP code: 78200
Posted: Aug 09, 2025

Description:

Megagence Mustapha MOUMMAD vous présente cette charmante maison traditionnelle située dans un des quartiers les plus convoités de Mantes la Jolie, dans un secteur calme et paisible. Découvrez cette charmante maison en pierre bâti sur un terrain de 324 m2.
Proche de toutes les commodités : crèches, école, collège, lycée, universités et commerces. Vous êtes à 5 minutes de l'autoroute A13, à 3 minutes en voiture de la gare de Mantes la Jolie, ligne J Paris St Lazare futur RER E.
A l'intérieur la maison s'étend sur une surface de 104 m2 au sol.
Le rez de chaussée comprend : une cuisine entièrement équipée et aménagée donnant sur un grand salon séjour de 34 m2 très lumineux grâce à ses 2 baies vitrées en aluminium donnant à la fois sur la terrasse et le jardin, deux chambres avec placards de rangements intégrés, 1 grande salle d'eau avec douche à l'italienne et WC.
L'étage comprend une pièce palière desservant 2 chambres mansardées, une salle de bains avec WC.
A l'extérieur vous disposez d'un très beau jardin clos avec sa cuisine d'été entièrement aménagée avec barbecue intégré, idéale pour passer de bons moments en famille ou entre amis.
Vous disposez également d'une dépendance de 18 m2 et d'une cave.
Aucun travaux à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Mustapha MOUMMAD, Tél. : 0630003619, - EI - Agent



commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 944 727 718

Built: 1948

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 104 sq m
Lot Size: 324 sq m

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 226

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T89530/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 190748

