



Apartamento T3 em Poiares e Canelas de 140,00 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 210,635.22

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Vila Real
City: Peso da Régua Municipality
ZIP code: 5050-434
Posted: Aug 16, 2025

Description:

Apartamento T 3 - Moderno , localizado em Canelas , concelho de Peso da Régua - Douro !

O apartamento T 3 , com uma área útil de 140 metros quadrados , com entrada Independente e é constituído por :

Três Quartos
Duas Casas de Banho
Uma Cozinha com sala de estar

Totalmente autónomo, ideal para residir ou um investimento para rentabilizar para arrendamento .

☆☆ Destaques:

- Moradia em fase final de construção, com excelentes acabamentos e materiais de qualidade !
- Fachada frontal e traseira com bela paisagem vinhateira.
- A poucos minutos do centro da cidade de Peso da Régua, capital do Douro e da capital de distrito, Vila Real.



.- Ambiente tranquilo e rural, com ótimos acessos.

📍 Localização Histórica – Canelas:

Canelas é uma freguesia com raízes profundas na história portuguesa:

Referências desde o século XIII com doações régias e povoações antigas

Vestígios romanos na Fonte do Milho, classificada como Monumento Nacional

Berço de figuras ilustres como o escritor João de Araújo Correia,

Presença de casas brasonadas, solares e ruínas arqueológicas que enriquecem o património local.

Esta é uma oportunidade única de viver ou investir numa zona em crescimento, com a serenidade do Douro e a proximidade da cidade.

Contacte para mais informações ou agende visita para : +351 918 791 105

Ano de construção: 2025

Classe energética : C

#ref: 147552

New:	Yes
Built:	2025

Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	140 sq m

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/ZAZY-T101458/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	147552
-----------	--------



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

