



Au coeur de la bastide avec un exterieur charmant



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 189,636.1

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Libourne
ZIP code: 33500
Posted: Aug 18, 2025

Description:

Situé dans la charmante ville de Libourne (33500), cet appartement bénéficie d'un emplacement idéal offrant un cadre de vie agréable. Proche des commerces, des écoles et des transports en commun, ce quartier entre ville est apprécié pour sa convivialité et la proximité des services comme la gare et les commerces.
Cet appartement de 60 m² au rez-de-chaussée côté jardin se compose d'un salon lumineux, d'une cuisine ouverte équipée, de d'une chambre accueillantes, et possibilité d'une seconde chambre en duplex de la même taille d'une salle de douche moderne avec wc L'espace extérieur privatif offre la possibilité de profiter de l'air frais en toute intimité. Idéal pour de la location saisonnière ou comme résidence principal.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 162 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common



Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Finished sq. ft.:	60 sq m

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T665426/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1518087
-----------	---------

