



Terreno para construção em Requeixo, Nossa Senhora de Fátima e Nariz de 9500,00 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 128,697.01

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Aveiro
City: Aveiro
ZIP code: 3800-852
Posted: Aug 27, 2025

Description:
Terreno Rústico – 9.500 m² | Mamodeiro – Aveiro

Apresentamos uma excelente oportunidade para quem procura espaço, tranquilidade e proximidade com os principais centros urbanos.

Este terreno, com cerca de 9.500 m², situa-se em Mamodeiro, a apenas 2 km do nó da autoestrada, a 10 minutos de Aveiro e de Águeda.

Principais Características:

Área generosa: aproximadamente 9.500 m²

Localização estratégica, com ótimos acessos rodoviários

Estação de comboio (Oiã) a 5 minutos

Futuro trajeto do TGV nas imediações

Ampla frente e excelente exposição solar



Potencial de Construção:

Possibilidade para edificação de 2 a 3 moradias

Alternativamente, espaço ideal para quem sonha com uma grande propriedade privada, com terreno suficiente para:

Garagens

Piscina

Campo de ténis ou futebol

Zona de churrasqueira e lazer ao ar livre

Jardins e pomares

Viver no Campo, a 10 Minutos da Cidade

O terreno oferece a oportunidade rara de viver em plena tranquilidade, rodeado pela natureza, sem abdicar da proximidade com os centros urbanos, escolas, comércio e serviços.

Um espaço amplo, versátil e com enorme potencial de valorização.

Agende já a sua visita e venha conhecer este local único onde pode dar vida ao seu projeto de sonho!

#ref: 147765

New: Yes
Built: 1966

Common

Finished sq. ft.: 9500 sq m
Lot Size: 9500 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T101618/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 147765



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

