



Local Chaprais-Cras



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 318,865.02

Location

Country: France
State/Region/Province: Bourgogne-Franche-Comte
City: Besançon
ZIP code: 25000
Posted: Sep 06, 2025
Description:

Local commercial situé quartier Chaprais-Cras, actuellement loué (bail novembre 2026). Sur deux niveaux de 150m2 chacun et sur une parcelle de 537m2 environ. Le bien se compose au rez de chaussée d'une grande salle de réception, d'une petite cuisine, d'un bureau, d'une réserve et de toilettes. Au sous-sol, une surface aménagée en salle de détente-sport avec des toilettes.
Places de Parking disponible
Rentabilité actuelle, environ 6,5%.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 272 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

Common

Finished sq. ft.: 300 sq m
Lot Size: 537 sq m

Building details

Parking: Yes

Lease terms



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace
<https://www.imlix.com/>

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T617679/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1430736

