



Rare ! Vaste maison d'habitation avec jardin et local de 145 m carré à aménager.



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 308,314.34

Location

Country: France
State/Region/Province: Grand Est
City: Rupt-sur-Moselle
ZIP code: 88360
Posted: Sep 06, 2025

Description:

Situé à Rupt-sur-Moselle (88360), cet immeuble bénéficie d'un emplacement central offrant un accès facile aux commodités locales. Idéalement niché au cœur de la ville, il propose un cadre paisible proche de points d'intérêts.

L'extérieur de la propriété se distingue par sa vaste surface de terrain de 2666 m², comprenant un beau jardin arrière d'allure parc, offrant intimité et sérénité. De plus, les 10 places de parking et l'accès facile aux personnes à mobilité réduite ajoutent une dimension pratique à ce bien.

À l'intérieur, l'immeuble se compose d'une maison privative de 206 m² avec garage et jardin, ainsi que d'un plateau de 145 m² de plain-pied. Les grandes surfaces habitables offrent un potentiel pour combiner vie privée et professionnelle. Les travaux à prévoir permettront d'optimiser l'ensemble, tandis que le quartier calme promet un cadre de vie agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 263 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

Common

Finished sq. ft.: 351 sq m
Lot Size: 2666 sq m



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 316

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T668585/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1522864

