



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 105,710.66

Location

Country: Russia
State/Region/Province: Vladimirskaia Oblast'
Posted: Sep 04, 2025

Description:

Арт. 71540635
ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

Подходит под льготную ипотеку!

Предлагаю в покупку новый современный одноэтажный дом с ремонтом и мебелью, готов к заселению, с ухоженным участком 15 соток в развитом районе города Александров.

Общая площадь дома 81.7 кв.м.

Размер дома 10*9м.

Дом построен из газосиликатных блоков и облицован керамическим кирпичом, толщина стен 43 см, на ленточном фундаменте (глубина 1,7 метра).
По всей подошве дома залита плита с утеплением пеноплексом.
Потолок утеплен 20 см.
Крыша металлочерепица.
По дому разведены: отопление от газового двух контурного котла, теплые водяные полы по всему дому, водоснабжение, канализация, электричество 15 Квт.

ПЛАНИРОВКА ДОМА:
2 спальни;Кухня-гостиная;Санузел;Прихожая;Терраса;

УЧАСТОК:
15 соток с естественным уклоном, прямоугольной формы.
Водоснабжение (собственная скважина).
Канализация (система из бетонных колец).

Буквально в 300 метрах находится лесной массив, где можно насладиться прекрасным воздухом и отличными видами.

Прямое сообщение с г. Москва, 1,5-2 часа на электричке, Ярославское направление, 100 км от МКАД.

До ЖД и авто станции г. Александров всего 10 минут на машине.

Приветствуется:

· Ипотека

· Материнский капитал

· Жилищные Сертификаты

· Другие Сертификаты

Безопасность сделки гарантирована стандартами работы гильдии риэлторов Московской области.

Звоните! Отвечу на все интересующие вопросы.

Организирую оперативный показ.

Агентство недвижимости «Градомир» предоставляет полный пакет документов и юридическое



сопровождение сделки.

Condition: Reformed

Common

Finished sq. ft.: 81.7 sq m

Lot Size: 1500 sq m

Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Building details

Number of Floors: 1

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/PQQC-T34256/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 71540635

