



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 32,623.88

Location

Country: Russia
State/Region/Province: Vladimirskaya Oblast'
Posted: Sep 09, 2025

Description:

Арт. 71946643
Продаю двухэтажный дом 82 м² в деревне Елькино Александровского района Владимирской области. Отличное место близко к городу, подходит под прописку, дом по цене дачи, участок 25 соток позволяет воплотить все ваши мечты о загородной жизни.
ДОМ:
Дом из бревна, общей площадью 82 м², построен в 2007 году. Зарегистрирован как жилой. Полы деревянные покрашены краской. Окна деревянные. Снаружи дом отделан вагонкой, второй этаж виниловым сайдингом. Внутри стены обшиты вагонкой. Кровля - шифер. Фундамент ленточный. Дом предназначен для круглогодичного проживания.
Первый этаж: кухня 16 м², комната 18 м², прихожая 18 м². Второй этаж: две комнаты 15 м².
УЧАСТОК:
Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства 25 соток. На участке расположены хозпостройка, баня 3*6 м. , беседка. Участок огорожен по периметру. Сделано межевание.
КОММУНИКАЦИИ:
Отопление - печь, электрообогреватели.
Электричество - 9 кВт.
Вода - скважина 20 м.
По границе участка проходит магистраль газопровода. Подключение недорогое.
ИНФРАСТРУКТУРА:
Деревня Елькино Александровского района находится в 100 км от МКАД по Ярославскому шоссе. Удобная транспортная доступность из Москвы и ж.д транспортом с Ярославского вокзала до станции Александров, от станции до деревни прямое автобусное сообщение .
Деревня жилая, большая часть жителей живет постоянно, есть продуктовый магазин, медпункт, детский сад , детей в школу возит автобус. Остановка общественного транспорта в 15 минутах ходьбы. Автобусы ходят регулярно. Дорога асфальтированная. Зимой дорогу чистят от снега.
Один собственник .
Звоните, отвечу на все интересующие Вас вопросы.
Показ в любой день недели по предварительной договоренности.

Центр недвижимости и права «ГрадомирЪ».

Condition: Must be reformed



Built: 2007

Common

Finished sq. ft.: 82 sq m
Lot Size: 2500 sq m
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Building details

Number of Floors: 2

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/PQQC-T34280/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 71946643

