



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 1,846,655.16

Location

Country: Russia
State/Region/Province: Moscow
City: Moscow
Posted: Sep 09, 2025
Description:

Аукцион по продаже здания, находящегося по адресу: (Москва, ул. Николоямская, д. 49, стр. 2,3)
Общая площадь: 1107.6 м Начальная цена: 150 000 000,00 Дата окончания приема заявок: 13.10.2025 15: 00: 00 Дата проведения торгов: 17.10.2025 10: 00: 00 Кадастровые номера: 77: 01: 0006028: 1038 Здание расположено на первой линии застройки и признано объектом культурного наследия. Усадьба представляет собой слияние различных стилей, включая барокко, классицизм и эклектику. Владельцы - купцы Залоговы имели небольшую шелковую фабрику, которая помещалась в строениях дома до революции. Реализация проходит на ЭТП Сбербанк АСТ. С подробной информацией вы можете ознакомиться на сайте ДОМ. РФ или позвонить нам по телефону. ДОМ. РФ - единственный агент РФ, который имеет право вовлекать в хозяйственный оборот неиспользуемые или используемые не по назначению объекты федерального имущества: земельные участки, здания, помещения согласно ФЗ 161 от 24.07.2008. География лотов, реализуемых на торгах, составляет более чем 90 регионов и является уникальной для РФ. [#7423682#]

Common

Finished sq. ft.: 1107.6 sq m

Building details

Number of Floors: 3

Lease terms



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace
<https://www.imlix.com/>

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T334557/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 7423682

