



Loja / Estabelecimento Comercial em Alvor de 86,00 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 321,713.22

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Faro
City: Portimão
ZIP code: 8500-018
Posted: Sep 09, 2025

Description:

TRESPASSE de Bar no centro de Alvor em pleno funcionamento e com excelente localização.

Oportunidade de Investimento com Excelente Rentabilidade!

Principais características:

- Área interior: 86 m² Capacidade: 81 lugares sentados (interior + terraço)
- Terraço já autorizado e operacional.
- Bar profissional equipado, móveis incluídos.
- Renda mensal: 2.200 €/mês

Pontos fortes :

- Localização privilegiada, rua principal com forte travessia de pedestres
- Clientela mista: turistas + frequentadores locais
- Relação volume de negócios/superfície muito atrativo (81 lugares sentados para 86 m²)
- Bar em funcionamento, totalmente equipado e pronto para operação imediata, perfeito para investidores ou profissionais da restauração.
- A decoração está feita com bom gosto e o mobiliário está em impecáveis condições.

Assim, a rentabilização do investimento está praticamente garantida.



Quanto às modalidades de concretização deste negócio o melhor é solicitar-nos mais informações e uma visita ao local.

Ligue-nos hoje mesmo para mais informações!

#ref: 148752

Built: 2009

Common

Bathrooms: 3

Finished sq. ft.: 86 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T101935/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 148752

