



Local Commercial à Louer – 37m² – Parfait État - Lieu dynamique et central



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Rent
Price: USD 937.84

Location

Country: France
ZIP code: 97110
Posted: Sep 06, 2025

Description:

Vous recherchez un espace professionnel prêt à l'emploi dans un environnement dynamique et central ? Ce local commercial de 37m² en plein cœur de pointe-à-pitre est fait pour vous !
Livré entièrement rénové :
- Sol carrelé
- Murs peints, finition soignée
- Faux plafond avec luminaires intégrés
- Sanitaires en place et fonctionnels
Conforme et prêt à l'exploitation, il convient parfaitement à une activité de commerce, de services, ou à un usage de bureau.
Loyer mensuel : 800€ CC
Charges (eau 30€ + entretien immeuble 37€)
Bail professionnel ou commercial, (clarté, sécurité juridique).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 10 % HT du loyer triennal HT HC, à la charge du preneur

Contactez votre consultant megAgence : Manuel BERNARDI, Tél. : 0690585095, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de POINTE-A-PITRE sous le numéro 485 173 421

Built: 1980

Common

Finished sq. ft.: 37 sq m

Room details

Total rooms: 1



Lease terms

Deposit: EUR 733
Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T90260/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 191760

