



## Local commercial 62 m2, Centre Ville de Nantua, avec grandes vitrines,



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Rent  
Price: USD 644.76

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Auvergne-Rhone-Alpes  
City: Nantua  
ZIP code: 01130  
Posted: Sep 09, 2025

### Description:

Situé au cœur de la charmante commune de Nantua (01130), ce local commercial bénéficie d'un emplacement stratégique offrant une visibilité optimale pour toute activité commerciale. Avec ses paysages pittoresques, ses rives bordées par le lac de Nantua, et sa proximité avec les commerces locaux, cet emplacement offre un cadre de travail agréable et dynamique. Les habitants et visiteurs de la ville apprécieront la facilité d'accès aux services essentiels et aux transports en commun, faisant de ce secteur un choix idéal pour développer une activité commerciale prospère.

Ce local commercial de 62 m<sup>2</sup> se compose de 3 pièces, comprenant une surface commerciale spacieuse avec un agencement optimal pour l'exposition des produits, un coin pause repas pour le confort du personnel, des sanitaires pour la clientèle, et une grande réserve permettant de stocker les marchandises en toute sécurité. Ses caractéristiques fonctionnelles offrent un espace de travail polyvalent et bien aménagé, idéal pour accueillir différents types d'activités commerciales tout en garantissant un confort optimal pour les clients et le personnel.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 16 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 10 % HT du loyer triennal HT HC, à la charge du preneur

Built: 1950



## Common

Finished sq. ft.: 62 sq m

## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Deposit: EUR 500

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T670297/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T670297/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1514105

