



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 19,165.44

### Location

Country: Russia  
State/Region/Province: Vladimirskaya Oblast'  
Posted: Sep 16, 2025

### Description:

Арт. 110330581 <br>Уютная дача в 100 километрах от Москвы двухэтажный дом 45 м<sup>2</sup> в СНТ Швейник, город Александров Владимирской области. Отличное СНТ - тихо, спокойно, красиво. <br>Лучшее место Александровского района, рядом красивый сосновый бор, река, озеро. <br>ДОМ 50 м<sup>2</sup>: <br>Двухэтажный дом размером 5х6 м., кирпичный, на ленточном фундаменте. Внутри стены оштукатурены и оклеены обоями. Полы шпунтованная доска толщиной 35мм. <br>Кровля - шифер . Окна деревянные. Входная дверь деревянная. <br>Дом зарегистрирован как садовый. <br>Планировка: <br>Первый этаж: терраса (7 м<sup>2</sup>) , кладовка, кухня (9 м<sup>2</sup>) , комната (18 м<sup>2</sup>). <br>Второй этаж: комната (18 м<sup>2</sup>), два места для хранения, балкон. <br>КОММУНИКАЦИИ: <br>Отопление - электрообогреватели, печь. <br>Электричество -7 кВт. <br>Вода - скважина 20 м. <br><br>УЧАСТОК: <br>11 соток, широкий, прямоугольной формы, сухой. <br>Из окна второго этажа открывается отличный вид. <br>Участок огорожен забором с трех сторон из сетки, спереди профнастил. <br>Со стороны дороги распашные ворота. <br>Категория земли : земли населенных пунктов. <br>Вид разрешенного использования земли: для ведения садоводства. <br>РАСПОЛОЖЕНИЕ: <br>СНТ Швейник расположен в 100 километрах по Ярославскому шоссе от МКАД. Окружен лесным массивом со всех сторон, удален от шоссейных дорог, что обеспечит Вам свежий воздух и единение с природой. <br>Инфраструктура поселка представляет собой все необходимое для удобства дачника. Это внутренние дороги отсыпанные асфальтовой крошкой, общее сплошное ограждение по периметру поселка, внутреннее освещение улиц и проездов, круглогодичное обслуживание подъездных и внутренних дорог, место сбора мусора и его вывоз. <br>Удобная транспортная доступность из Москвы по Ярославскому шоссе на автомобиле или ж/д транспортом с Ярославского вокзала до станции Александров, от станции до СНТ можно идти пешком, регулярно ходит городской автобус или такси. <br>До г. Александров со всей



---

городской инфраструктурой и Ж/Д вокзалом всего 10 минут на автомобиле. <br>Один собственник, есть межевание. <br>ПОЗВОНИТЕ, <br>расскажу подробнее и договоримся об удобном времени показа. <br>Центр недвижимости и права «ГрадомирЪ».

Condition: Reformed  
Built: 1988

### Common

Finished sq. ft.: 50 sq m  
Lot Size: 1100 sq m  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 2

### Building details

Number of Floors: 2

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/PQQC-T36617/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T36617/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 110330581

