



Loja / Estabelecimento Comercial em Arroios de 31,00 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 116,299.29

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Lisbon
City: Lisbon
ZIP code: 1000-001
Posted: Sep 16, 2025

Description:

📄 Trespasse – Dark Kitchen Totalmente Equipada em Saldanha (Lisboa)

Oportunidade para assumir uma cozinha comercial pronta a funcionar, totalmente renovada e equipada, numa das zonas mais estratégicas e bem localizadas de Lisboa.

Localização privilegiada em Saldanha – ideal para delivery, take-away ou produção alimentar centralizada
31 m² de área interior

Espaço totalmente renovado e equipado (anteriormente operava como kebab)

Equipamento de cozinha profissional avaliado em cerca de 30.000 €

Faturação anual: aproximadamente 290.000 €

A marca atual não está incluída na venda

Renda mensal: 1.500 €

Contrato de arrendamento de 5 anos a iniciar na data de assinatura do trespasse

Perfeito para marcas virtuais, projetos de restauração em modelo delivery ou cozinhas partilhadas.

Informações adicionais:

Falo francês, português e inglês.

Acompanho-o(a) pessoalmente ao longo de todo o processo — presencialmente ou à distância.

Trabalho com a IAD Portugal, uma agência digital focada na transparência e na colaboração com todas as



agências com número AMI.

#ref: 149113

Condition:

Reformed

Common

Finished sq. ft.:

31 sq m

Room details

Total rooms:

1

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:

http://www.arkadia.com/ZAZY-T102066/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

149113

