



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 275,690.77

Location

Country: France
State/Region/Province: Occitanie
ZIP code: 30110
Posted: Mar 07, 2024
Description:

Laval Pradel (30110) vente d'une Maison à usage locatif et d'un terrain constructible de 324m². 3 appartements loués (2 appartements de type 4 et un appartement de type 3) avec un revenu de 1835€/mois (dont 90€ de charges).. Contrat d'affichage 600€/an. Un garage. Terrain 1976m². Taxe foncière 2023 : 1698€ (dont 397€ OM). Prix : 240000€ FAI. DPE = D réalisé en 03/2023. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3300 et 4510 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... Contact: Jean-Louis Bruguier ... Négociateur salarié @gence Votre Demeure – Carte Professionnelle : N°ADC ... CCI du Vaucluse

Common

Finished sq. ft.: 260 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/BDDH-T1154/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace
<https://www.imlix.com/>

Contact information
IMLIX ID:

2543

