



Appartement à vendre 2 pièces, 53 m², VINCENNES (94), Avenue de la République



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 496,817.68

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Vincennes
ZIP code: 94300
Posted: Jul 22, 2025

Description:

Situé avenue de la République, à proximité immédiate des commerces et des transports, cet appartement se trouve à seulement 2 minutes à pied du RER A Vincennes (100 m), 6 minutes du métro ligne 1 Bérault (440 m) et 8 minutes de Château de Vincennes (610 m). Dans un bel immeuble bien entretenu avec ascenseur, ce 2 pièces de 53 m² propose une configuration optimisée : entrée avec grand rangement, cuisine séparée, WC indépendant, salle d'eau, séjour de 20 m² et chambre avec cheminée. Le séjour et la chambre donnent sur une cour dégagée, très calme et agréable, offrant un véritable havre de paix en plein cur de ville. Chauffage collectif. Une cave et un local vélo/poussette complètent ce bien. Vendu libre. Potentiel locatif estimé : environ 1 600 /mois. Contactez-moi afin que je vous présente tous les crirères et atouts de l'appartement. Nombre de lots de la copropriété : 21, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel)(chauffage, eau froide, ascenseur, entretien des communs) :

Common

Bedrooms: 1
Finished sq. ft.: 53 sq m
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 2



Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/VINP-T3725575/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: a-2000028824651

