



Grande maison avec panneaux solaires



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 315,025.64

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Languidic
ZIP code: 56440
Posted: Aug 08, 2025

Description:

Située à Languidic (56440), cette propriété bénéficie d'un environnement familial, à proximité immédiate d'une école, d'une crèche, du centre-ville dynamique offrant des animations régulières, et de divers commerces pour une vie quotidienne facilitée. Les volets roulants automatiques, la présence de la fibre et une vue dégagée viennent compléter les atouts de ce lieu recherché. À l'extérieur, cette demeure se distingue par son vaste terrain de 5 517m² offrant intimité et potentiel d'aménagement, incluant une place de parking extérieure, une place couverte, et un box pour les véhicules. Les menuiseries en double vitrage et les Velux renforcent l'aspect pratique et confortable de cette propriété. À l'intérieur, cette maison de 135m² propose un agencement accueillant avec 4 chambres spacieuses, une cuisine fermée, un salon lumineux, deux toilettes, et deux salles de bain pour un confort optimal. Un double garage vient compléter cet ensemble fonctionnel et bien pensé, idéal pour une famille souhaitant s'installer dans un cadre de vie agréable et convivial.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 274 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Anthony LE MOUILLOUR, Tél. : 0632042723, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de TOULOUSE sous le numéro 930 831 045

Built: 1946



Common

Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	135 sq m
Lot Size:	5517 sq m

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	111
--	-----

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/FFPA-T89497/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	190729
-----------	--------

