



Locale commerciale con 3 vetrine – Via Rockefeller / Viale Italia – Sassari



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 186,176.23

Location

Country: Italy
State/Region/Province: Sardinia
City: Sassari
Posted: Sep 19, 2025

Description:

Locale commerciale di **120 mq**, completamente ristrutturato e pronto all'uso, situato in **posizione strategica** tra Via Rockefeller e Viale Italia, con **3 ampie vetrine fronte stradale** che garantiscono massima visibilità.

Caratteristiche principali:

Reception accogliente

Aule/uffici e ambienti comuni separati da vetrate, con grande luminosità naturale

Antibagno e bagno a norma per disabili

Impianto di climatizzazione caldo/freddo

Ideale per:

Scuola, coworking, uffici di rappresentanza, studi professionali, studio medico.

📍 Zona di facile accesso, ben servita dai mezzi pubblici, con diversi **parking anche per disabili** nelle immediate vicinanze. Si trova a breve distanza dalla 131 e dal centro cittadino, una zona incredibilmente



comoda in una delle zone più signorili della città.

Condition: Excellent

Common

Bathrooms: 1

Finished sq. ft.: 120 sq m

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/BNAR-T191/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 23862

