



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 497,223.93

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Porto
City: Maia
Posted: Sep 18, 2025

Description:

Terreno para venda em Castelo da Maia

O terreno rústico urbanizável em Castelo da Maia está estraticamente localizado em uma zona habitacional em plena expansão, inserido em área de reabilita o urbana da zona de Castelo da Maia, Porto; encontra-se em área de habita o coletiva HC1, apresentando uma excelente oportunidade para investidores. Com uma área generosa de aproximadamente 6.966 m ², o terreno oferece um potencial significativo para a constru o de residências, seja para venda ou arrendamento.

Situado nas proximidades de uma escola, o que facilita a vida das famílias, o terreno está também a poucos passos de paragens de autocarro, garantindo boas liga es de transporte público para o centro da Maia e cidades vizinhas. A  rea circundante   predominantemente residencial, com várias moradias já implantadas, além de acesso a serviços essenciais, como supermercados e comércio local.

O solo   adequado para a urbaniza o, e as infraestruturas básicas, como água, eletricidade e saneamento, estão disponíveis nas proximidades, facilitando o processo de constru o. A localiza o em uma zona tranquila e verdejante proporciona um ambiente agradável para futuras habita es, atraindo o interesse de famílias e investidores em busca de um local harmonioso para viver.



Considerando o crescimento contínuo da região e a valorização do mercado imobiliário, este terreno representa uma oportunidade única para desenvolver um projeto residencial que atenda a demanda local.

;ID RE/MAX: 123331215-6

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:

http://www.arkadia.com/MCIY-T330/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

123331215-6

