#### **IMLIX Real Estate Marketplace**



https://www.imlix.com/

# Loja / Estabelecimento Comercial em Vagos e Santo António de 416,00 m<sup>2</sup>



# Agent Info

Name: ArKadia

Company Name:

Country: United Kingdom

Phone:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

# Listing details

Property for: Sale

Price: USD 444,122.74

## Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Aveiro
City: Vagos
ZIP code: 3840-411
Posted: Oct 03, 2025

Description:

Loja de dois pisos em Vagos, Aveiro

Loja ampla, com dois pisos, inserida num edifício em propriedade horizontal, composto por cave, rés-dochão destinado a comércio e cinco andares para habitação, com elevadores.

Composição da fração:

Cave:

Espaço de arrumos

Zona técnica

Rés-do-chão:

Hall de entrada

Espaço amplo para atendimento ou exposição

Vários gabinetes

Copa

Arrumos

Instalações sanitárias

Localização:

Situada em zona habitacional consolidada, rodeada por edifícios multifamiliares de médio porte.

Beneficia de:

Bons acessos rodoviários

Comércio local e serviços nas proximidades

#### **IMLIX Real Estate Marketplace**



https://www.imlix.com/

# Estacionamento gratuito na via pública

Se procura um imóvel com estas características, contacte-me!

Na nossa rede dispomos também de outros imóveis semelhantes.

Sobre a Iad Portugal:

Oferecemos um serviço personalizado, próximo e transparente.

Se necessitar de financiamento, para este imóvel é possível a 100 %.

Partilhamos negócios com todas as imobiliárias licenciadas (AMI), em regime de 50%. Se pretende vender ou trocar o seu imóvel, ofereço:

Estimativa de valor gratuita

Divulgação em mais de 200 portais imobiliários em todo o mundo

Terei todo o gosto em ajudar particulares e empresas nos seus projetos imobiliários.

A documentação será facultada aos interessados, pelo Consultor Imobiliário Iad, Manuel Silva manuel.silva@iadportugal.pt .

Contacte-me e dê o próximo passo!

#ref: 148320

Built: 1986

Common

Bathrooms: 1

Finished sq. ft.: 416 sq m

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T101775/?utm\_ca

mpaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_sourc

e=IMLIX.COM

# **Contact information**

IMLIX ID: 148320

