



## Apartment 1 Bedroom Sale Aveiro



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 335,596.31

### Location

Country: Portugal  
State/Region/Province: Aveiro  
City: Aveiro  
Posted: Oct 04, 2025

### Description:

Apartamento, de tipologia T1, situado ao nível do R/C, caracterizado pela sua elegância e luxuosidade, privilegiando de uma localização de excelência, por se encontrar próximo a todos os principais serviços e comodidades essenciais.

Este maravilhoso apartamento encontra-se distribuído por uma ampla e espaçosa sala de estar e jantar, integrada harmoniosamente com a cozinha em conceito open space, conferindo a este espaço um ambiente acolhedor e prático.

A zona mais íntima do apartamento é composta por um quarto e uma casa de banho completa.

Ao apartamento pertence ainda um lugar de garagem.

Destacamos que este imóvel conta com ar-condicionado, água quente sanitária com recurso a bomba de calor, cozinha equipada, caixilharia com corte térmico e vidros duplos e blackouts elétricos.

A Casa Da Joana é uma empresa ligada ao ramo imobiliário que nasceu na cidade de Aveiro. Distingue-se pela seleção rigorosa e criteriosa dos imóveis que promove e que apresenta aos seus clientes. Assume-se como um conceito descontraído, onde encontrar a casa ideal, e o mais apaixonante possível, são as palavras de ordem.

A proximidade e a empatia que firma com os clientes cria laços e estabelece uma relação de confiança e credibilidade igualáveis.



Estamos no mercado para dar cor e paixão ao mercado imobiliário e combater um pouco o modelo tradicional de compra e venda de imóveis.

A nossa casa é o local mais especial da nossa vida e, por isso, escolhê-la é um processo que deverá ser assessorado com toda a importância e cuidado que ele merece.

Joana Portela Unipessoal Lda. | AMI: 13535

Categoria Energética: A

#ref:APA\_2404\_FraçãoL

New: Yes

### Common

Bedrooms: 1

Bathrooms: 1

Finished sq. ft.: 50.3 sq m

### Building details

Number of Garages: 1

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/QXCW-T661/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QXCW-T661/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: APA\_2404\_FraçãoL

