



Apartment 3 Bedrooms +1 Sale Ílhavo



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 693,811.14

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Aveiro
City: Ílhavo
ZIP code: 3830-460
Posted: Oct 04, 2025

Description:

Maravilhoso apartamento T3+1, de Segmento de Luxo, inserido num condomínio com piscina, privilegiando de uma localização de excelência, próximo a todos os serviços e comodidades, estando a 2 passos da praia.

Este incrível imóvel, situado ao nível do 1º andar, é distribuído por hall de entrada, sala de estar e jantar, cozinha totalmente equipada e uma casa de banho de serviço.

No que diz respeito à zona privada do apartamento, o mesmo é distribuído por 3 quartos, sendo um deles suíte, temos outro compartimento transformado em closet, dispondo também de casa de banho completa.

Destacamos que este imóvel dispõe de aquecimento central, garagem fechada e lugar de garagem.

Tratamos da aprovação do seu crédito!

Intermediário de crédito vinculado nº 0007356 licenciado pelo Banco de Portugal.

Este anúncio foi publicado por rotina informática, todos os dados e informações carecem de confirmação junto d'A Casa da Joana

A Casa Da Joana é uma empresa ligada ao ramo imobiliário que nasceu na cidade de Aveiro. Distingue-se pela seleção rigorosa e criteriosa dos imóveis que promove e que apresenta aos seus clientes. Assume-se



como um conceito descontraído, onde encontrar a casa ideal, e o mais apaixonante possível, são as palavras de ordem.

A proximidade e a empatia que firma com os clientes cria laços e estabelece uma relação de confiança e credibilidade igualáveis.

Estamos no mercado para dar cor e paixão ao mercado imobiliário e combater um pouco o modelo tradicional de compra e venda de imóveis.

A nossa casa é o local mais especial da nossa vida e, por isso, escolhê-la é um processo que deverá ser assessorado com toda a importância e cuidado que ele merece.

Joana Portela Unipessoal Lda. | AMI: 13535

Categoria Energética: D

#ref:APA_2440

Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	3
Finished sq. ft.:	165 sq m

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/QXCW-T673/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	APA_2440
-----------	----------

