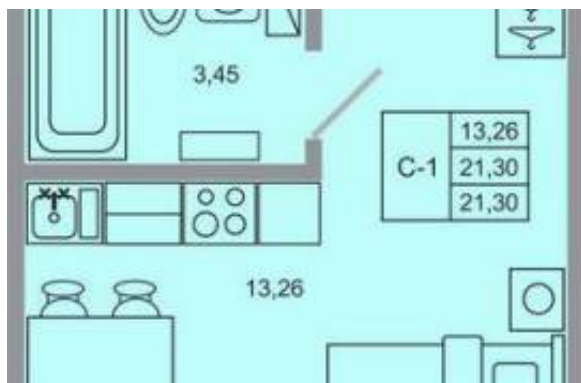




listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 43,481.55

Location

Country: Russia
State/Region/Province: Leningradskaya Oblast'
City: Bugry
Posted: Oct 09, 2025

Description:

Продается студия, площадью 21.3 м2 в монолитно-кирпичной новостройке в 15 мин. транспортом от м. Девяткино. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала.

Жилая площадь 13.26 м2, чистовая отделка, комнаты изолированные.

Квартира располагается на 4 этаже 17-этажного дома в ЖК Стороны света-2.

Застройщик - ГК Прок, сдача дома - I квартал 2027 года, высота потолков 2.54 м. Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха.

ЖК комфорт-класса "Стороны света-2" строится в г. Бугры Ленинградской области, прямо на границе с Санкт-Петербургом. Мечта о спокойной жизни вблизи северной столицы стала еще реальнее.

Акция: 1-к квартиры по цене студии от 4,2 млн. рублей! Отделка в подарок!

Программа рассрочки «Фиксированный ежемесячный платеж» для строящегося ЖК "Стороны света-2"!

Первый взнос -25% от стоимости квартиры. Оплачивается при заключении Договора;

Ежемесячно вносится фиксированная сумма (35 000 рублей за студию и 1-к квартиру; 45 000 рублей - за 2-к и 3-к квартиры) ;

Остаток вносится до 01.12.2026 года.



Программа рассрочки «3 платежа» для строящегося ЖК "Стороны света-2"!
Первый взнос -25% от стоимости квартиры. Оплачивается при заключении Договора;
Платеж 35% от стоимости квартиры вносится через 6 месяцев;
Остаток 40% вносится до 01.12.2026 года.

График работы отдела продаж:
ПН-ЧТ: с 10: 00 до 18: 00
ПТ: с 10: 00 до 17: 00
СБ-ВС: выходные.

От ЖК ходит общественный транспорт до ст. метро «Девяткино», «пр. Просвещения» и «Парнас». Есть 2 удобных выезда на КАД, развитая система наземного транспорта. Ж/Д станция «Девяткино», автовокзал «Северный» в 15 минутах езды.

Аккредитованные банки: ВТБ, Банк ДОМ. РФ, Промсвязьбанк, Ак Барс Банк, Альфа-Банк, СберБанк, Абсолют Банк, Банк «УБРиР», Россельхозбанк, Банк «Санкт-Петербург, Совкомбанк.

Позвоните и узнайте условия покупки прямо сейчас! [#7268791#]

New: Yes
Built: 2027

Common

Finished sq. ft.: 21.3 sq m
Floor Number: 4

Building details

Number of Floors: 17

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T335866/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 7268791



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

