



listing



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 87,190.92

Location

Country:	Russia
State/Region/Province:	Vladimirskaya Oblast'
Posted:	Oct 14, 2025

Description:

Арт. 91289124
Продаётся уютный дом 130 м2 на участке 22 сотки в ДПК "Солнечный берег" рядом с озером!

Ищете дом и участок с большим потенциалом, который можно обустроить по своему усмотрению? Вы нашли его! Дом построен из бревна в 2007 году. Дом распланирован таким образом, чтобы, находясь в нем, вы чувствовали простор и при этом могли найти уединение. На первом этаже находится просторная комната-гостиная, где можно проводить время с семьей и друзьями. Также на первом этаже расположены кухня, совмещенный санузел, котельная. Второй этаж — просторная комната свободной планировки. Вы можете распланировать это пространство так, как вам будет удобно.

Коммуникации:

Участок:
Территория огорожена новым реечным забором, есть калитка и распашные ворота. Предусмотрены парковочные места на три автомобиля. На участке 22 сотки растут елки, создавая особую сказочную атмосферу.

Инфраструктура:
Коттедж находится на закрытой охраняемой территории под видеонаблюдением. Въезд в коттеджный поселок СТРОГО по пропускам. "Солнечный берег" — это не просто поселок у воды и рядом с лесом. Это особый круг общения и тишина. Инфраструктура поселка позволит Вам наслаждаться загородной жизнью: на закрытом песчаном пляже можно купаться, загорать. На открытой воде можно поплавать на сапах или в лодке, половить рыбу. В лесу грибы и ягоды. В поселке обустроено собственное футбольное поле — проходят соседские матчи, есть зимний каток, рядом конный клуб. До магазина можно пройти за пять минут. Также приезжает доставка продуктов и такси. До Москвы можно доехать на автомобиле за час-полтора. Если вы хотите купить коттедж рядом с водоемом, где официально разрешено купание, то рекомендую рассмотреть этот дом.

Звоните — с радостью отвечу на любые Ваши вопросы, организую показ, помогу в оформлении сделки. Меня зовут Александр, я специалист по недвижимости, состою в Гильдии риэлторов Московской области: мой сертификат



— ПОСС РУ РГР ОС 50 АН 2782.
 — помощь в одобрении ипотеки
 — юридическое сопровождение сделок
 — подбор и продажа недвижимости

Condition: Reformed
Built: 2007

Common

Finished sq. ft.: 130 sq m
Lot Size: 2200 sq m
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Building details

Number of Floors: 2

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/PQQC-T35368/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 91289124

