



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 143,241.31

Location

Country: Russia
State/Region/Province: Vladimirskaia Oblast'
Posted: Oct 14, 2025

Description:

Арт. 44160630
Двухэтажный коттедж 200 м2 в хвойном лесу на участке 15 соток в охраняемом ДНП!

Теплый коттедж с камином для круглогодичного проживания на свежем воздухе готов к продаже. Это тихое и красивое место идеально подойдет для тех, кто мечтает жить на природе, но при этом обеспечить себе и своей семье комфорт, безопасность и уют.

Про коттедж:

Коттедж 200 м2 распланирован на просторную кухню и гостиную с камином, кабинет с отдельным спальным местом, три изолированные спальни и два санузла. Со второго этажа есть выход на балкон.

Во дворе:

Оборудована веранда и патио, есть шезлонги, зонт и установлен мангал. Есть турник и брусня для тех, кто хочет заниматься спортом, на свежем воздухе, не выходя за пределы своей территории.

Коммуникации:

водопровод — установлен новый насос в 2023 году
канализация — септик
проведен центральный газ — установлен новый газовый котел в 2023 году
электричество
проведен быстрый интернет
установлено GSM оповещение о состоянии котла, датчиков температуры и утечки газа
есть видеонаблюдение
установлен теплый пол

Дом полностью продуман для того, чтобы жизнь была комфортной и безопасной.

На территории поселка: озеро, игровые детские площадки, магазин, гостевые автостоянки, администрация, круглосуточная охрана, на въезде — КПП.

До Александрова, где есть вся необходимая инфраструктура, можно доехать за десять минут на автомобиле или на такси. За 30 минут можно доехать до великолепного пляжа "Торбеево озеро", в 20-ти минутах — уникальный водопад и источник "Гремячий ключ". Дом идеально подойдет для круглогодичного проживания — можно прописаться.

Звоните или пишите — с радостью отвечу на любые вопросы, организую показ, помогу решить любые вопросы с ипотекой, проверкой недвижимости, проведу безопасную для Вас сделку!



Condition: Excellent
Built: 2007

Common

Finished sq. ft.: 200 sq m
Lot Size: 1500 sq m
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 4

Building details

Number of Floors: 2

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/PQQC-T37165/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 44160630

