



## listing



## Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 31,139.36

## Location

Country: Russia  
State/Region/Province: Vladimirskaya Oblast'  
Posted: Oct 15, 2025

## Description:

Арт. 71946643 <br>Продаю двухэтажный дом 82 м<sup>2</sup> в деревне Елькино Александровского района Владимирской области. Отличное место близко к городу, подходит под прописку, дом по цене дачи, участок 25 соток позволяет воплотить все ваши мечты о загородной жизни. <br>ДОМ: <br>Дом из бревна, общей площадью 82 м<sup>2</sup>, построен в 2007 году. Зарегистрирован как жилой. Полы деревянные покрашены краской. Окна деревянные. Снаружи дом отделан вагонкой, второй этаж виниловым сайдингом. Внутри стены обшиты вагонкой. Кровля - шифер. Фундамент ленточный. Дом предназначен для круглогодичного проживания. <br>Первый этаж: кухня 16 м<sup>2</sup>, комната 18 м<sup>2</sup>, прихожая 18 м<sup>2</sup>. Второй этаж: две комнаты 15 м<sup>2</sup>. <br>УЧАСТОК: <br>Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства 25 соток. На участке расположены хозпостройка, баня 3\*6 м., беседка. Участок огорожен по периметру. Сделано межевание. <br>КОММУНИКАЦИИ: <br>Отопление - печь, электрообогреватели. <br>Электричество - 9 кВт. <br>Вода - скважина 20 м. <br>По границе участка проходит магистраль газопровода. Подключение недорогое. <br>ИНФРАСТРУКТУРА: <br>Деревня Елькино Александровского района находится в 100 км от МКАД по Ярославскому шоссе. Удобная транспортная доступность из Москвы и ж.д транспортом с Ярославского вокзала до станции Александров, от станции до деревни прямое автобусное сообщение. <br>Деревня жилая, большая часть жителей живет постоянно, есть продуктовый магазин, медпункт, детский сад, детей в школу возит автобус. Остановка общественного транспорта в 15 минутах ходьбы. Автобусы ходят регулярно. Дорога асфальтированная. Зимой дорогу чистят от снега. <br>Один собственник. <br>Звоните, отвечу на все интересующие Вас вопросы. <br>Показ в любой день недели по предварительной договоренности. <br><br>Центр недвижимости и права «ГрадомирЪ».

Condition: Must be reformed



---

Built: 2007

## Common

Finished sq. ft.: 82 sq m  
Lot Size: 2500 sq m  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 3

## Building details

Number of Floors: 2

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/PQQC-T34280/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T34280/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 71946643

