



listing



Agent Info

Name: ProCare Estates
 Company Name:
 Country: Spain
 Experience since:
 Service Type: Selling a Property, Buying a Property
 Specialties: Buyer's Agent, Listing Agent
 Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
 Phone: +34 (865) 661-012
 Languages: Dutch, English, French, German, Spanish
 Website: <https://procareestates.com>

Listing details

Property for: Sale
 Price: USD 1,002,523.43

Location

Country: Spain
 Address: La Zenia
 Posted: Oct 18, 2025

Description:

Ubicada entre La Mata y Cabo Cervera, esta villa con mucho encanto se encuentra a tan solo 200 metros de la playa y del paraje natural de las dunas, en un entorno privilegiado que invita al descanso y al disfrute del mar y la naturaleza durante todo el año. La vivienda, de estilo clásico, está bien conservada y destaca por su carácter y personalidad, siendo ideal tanto como residencia habitual como para alquiler vacacional por su amplitud, ubicación y prestaciones.~~Construida sobre una generosa parcela de 612 m2, ofrece 274 m2 de superficie distribuidos en estancias amplias y luminosas. Dispone de cuatro dormitorios dobles, tres baños completos, cocina totalmente equipada y un acogedor salón con chimenea que conecta con una amplia terraza con vistas despejadas y al mar. Todo el frontal de la vivienda está orientado al sureste, lo que proporciona una excelente entrada de luz natural y sol durante gran parte del día, creando un ambiente cálido y muy agradable.~~En el exterior, la casa cuenta con un jardín consolidado, piscina privada, zona de barbacoa, patio y varias terrazas perfectas para relajarse al aire libre. La propiedad también incluye garaje, aire acondicionado, calefacción central mediante radiadores eléctricos, alarma, puerta blindada, carpintería interior de madera y carpintería exterior de aluminio.~~Situada en una urbanización tranquila con todos los servicios cerca —supermercados, colegios, centros médicos,



transporte público, parques y comercios—, esta villa también ofrece acceso a dos pistas de tenis y una cancha de fútbol, con una cuota anual para su mantenimiento.~~Una propiedad especial, con estilo, espacio y una ubicación inmejorable para vivir cerca del mar con todas las comodidades.

Common

Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Finished sq. ft.:	208 sq m

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: SH-46439

