



Quartier PYANET



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 23,809.9

Location

Country: France
State/Region/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur
City: Hyères
ZIP code: 83400
Posted: Oct 17, 2025

Description:

Je vous présente ce garage fermé d'environ 12m2 qui est situé au sous-sol d'une résidence dans le quartier Pyanet sur Hyères.
Il offre un emplacement sécurisé pour le stationnement de votre véhicule/moto ou stockage.
Ce bien peut-être loué 90 euros par mois.
Il est libre de toute occupation en cas d'acquisition.
Les charges courantes sont d'environ 11 euros/mois et la taxe foncière est d'environ 68 euros/an
Possibilité d'installer une borne de recharge pour un véhicule électrique.
L'accès au sous-sol se fait à l'aide d'une télécommande.

Dimensions du garage :
Longueur = 4.98 m
largeur = 2.34 m
Hauteur sous plafond = 2.73 m

Accès véhicule dans la résidence = 2 m maxi
Accès véhicule dans le garage = 1.90 m maxi

A visiter sans tarder !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 292 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 129 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 20 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1993



Common

Finished sq. ft.: 12 sq m

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T681192/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1548286

