IMLIX Real Estate Marketplace



https://www.imlix.com/

Villa bifamiliare con giardino



Agent Info

Name: ArKadia

Company Name:

Country: United Kingdom

Phone:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

Listing details

Property for: Sale

Price: USD 691,067.79

Location

Country: Italy
State/Region/Province: Tuscany

City: Lido di Camaiore

ZIP code: 55041

Posted: Oct 17, 2025

Description:

Villa Bifamiliare in Vendita a Lido di Camaiore

In una delle zone residenziali più belle e tranquille di Lido di Camaiore, a soli 1,2 km dal mare e vicino a tutti i servizi, proponiamo in vendita una splendida villa bifamiliare con ingresso carrabile e ampio giardino su tre lati.

La proprietà si sviluppa su due livelli fuori terra, oltre a una spaziosa cantina adibita a zona relax con camino, ideale per momenti di convivialità e relax.

Al piano terra troviamo un ampio salone (con possibilità di ricavare una seconda camera), disimpegno, cucina abitabile, ripostiglio, camera matrimoniale e bagno.

Il piano primo, con accesso completamente indipendente dall'esterno, ospita una seconda unità composta da soggiorno, camera, bagno, cucina e sala da pranzo.

All'esterno la villa offre numerosi comfort: forno, vano lavanderia, gazebo per pranzi e cene all'aperto e comodo parcheggio per due auto.

Lo stato di manutenzione sia all'interno che all'esterno è ottimo. È inoltre possibile, con facilità, ripristinare un'unica abitazione unendo le due unità.

Soluzione ideale per chi cerca tranquillità, privacy e comodità in un contesto di villette, a breve distanza dal mare e dai principali servizi.

New: Yes

Common

Finished sq. ft.: 175 sq m

IMLIX Real Estate Marketplace

https://www.imlix.com/

Building details

Number of Floors: 3

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/PCHW-T5/?utm_campaig

 $n = multicast \& utm_medium = web \& utm_source = IML$

IX.COM

Contact information

IMLIX ID: m89 id: 2512014

