



## Immeuble 5 étages à vendre - Projet de rénovation - Graça (Lisbonne, Portugal)

### Agent Info

Name:	Albertina Dias
Company Name:	Bien Vivre au Portugal
Country:	Portugal
Experience since:	2015
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Phone:	+33 (668) 974-574
Languages:	English, French, Portuguese
Website:	<a href="https://www.bienvivreauportugal.com">https://www.bienvivreauportugal.com</a>

### Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 760,566.19

### Location

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Lisbon
City:	Lisbon
Posted:	Jan 01, 1970

### Description:

Immeuble situé à Graça en plein centre historique de Lisbonne. A proximité du Miradouro da Senhora do Monte et du Largo da Graça.

Immeuble de 5 étages avec projet de rénovation

### Répartition des surfaces envisagée :

#### *Au sous-sol*

- Double garage
- Espaces de stockage

#### *Au Rez-de-chaussée*



- 1x appartement 2 pièces de 70,45m<sup>2</sup> + terrasse

### *Au 1<sup>er</sup> étage*

- 1x appartement 3 pièces de 82,20m<sup>2</sup>

### *Au 2<sup>ème</sup> étage*

- 1x appartement Duplex 4 pièces de 113,30m<sup>2</sup> + terrasse

### **Autres caractéristiques :**

- Surface de construction : 270m<sup>2</sup>
- 3 fractions habitables + espaces de stockage et Garage
- **Proposition projet : 670 000 €**
- **Proposition projet + travaux : 1 300 000€**

### **Common**

Lot Size: 1523 sq m

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: BVP-Lim-308

