



Sea View Apartment in Malamurì – Residence ULIVI



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 252,940.3

Location

Country: Italy
State/Region/Province: Sardinia
City: Budoni
ZIP code: 08020
Posted: Oct 24, 2025

Description:

{Idel} Stell dir vor, du wachst mit dem Duft des Meeres auf, während das goldene Morgenlicht sanft deine Terrasse berührt.

Nur wenige Minuten von den Stränden von Budoni entfernt, im ruhigen Dorf Malamurì, befindet sich diese charmante Wohnung in der Residenz Ulivi – ein Ort, an dem die Zeit langsamer vergeht und das Leben seinen natürlichen Rhythmus wiederfindet.

Die Immobilie erstreckt sich über zwei harmonisch verbundene Ebenen.

Im Hauptgeschoss öffnet sich ein helles Wohnzimmer mit Küchenzeile zu einer Panoramaterrasse mit Meerblick, von der aus der Blick über das Blau des Meeres und das Grün der Olivenbäume schweift. Zwei gemütliche Schlafzimmer, ein komplett renoviertes Badezimmer und ein privater Innenhof auf der Rückseite – zugänglich vom Hauptschlafzimmer – bieten zu jeder Jahreszeit Komfort und Privatsphäre.

Im Untergeschoss wurde ein Abstellraum liebevoll in ein unabhängiges Studio-Apartment mit Wohnbereich, Bett und Bad umgestaltet – perfekt für Gäste oder als persönlicher Rückzugsort.

Im Außenbereich befinden sich praktische Abstellräume, ein Waschbereich sowie Platz für Haus- oder Strandausrüstung.

Die Wohnung ist geschmackvoll möbliert, mit Klimaanlage im Wohnbereich, privatem Parkplatz und einem unterirdischen Wassertank unter der Parkfläche ausgestattet.



Eine vielseitige und stilvolle Immobilie, ideal für alle, die ein gemütliches Zuhause mit Meerblick suchen –
zum Wohnen, Vermieten oder einfach, um den Luxus der Ruhe und Zeit zu genießen.

Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	80 sq m
Lot Size:	50 sq m
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Building details

Number of Floors:	3
-------------------	---

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/EJGS-T2/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	IX7.733.308
-----------	-------------

