



## listing



## Agent Info

|               |                                                                                                  |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name:         | ArKadia                                                                                          |
| Company Name: |                                                                                                  |
| Country:      | United Kingdom                                                                                   |
| Phone:        |                                                                                                  |
| Languages:    | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Listing details

|               |              |
|---------------|--------------|
| Property for: | Rent         |
| Price:        | USD 8,927.55 |

## Location

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Country:               | Russia             |
| State/Region/Province: | Krasnodarskiy Kray |
| City:                  | Sochi              |
| Posted:                | Oct 25, 2025       |
| Description:           |                    |

Сдам в аренду склад класса «А» 650 м2 в ТРЦ «Олимп», Сочи. 715 000 руб./мес. Сдаётся в аренду современное складское помещение класса «А» площадью 650 м2 в ТРЦ «Олимп». Идеальное решение для хранения товаров категории «премиум», фармацевтики или электроники, требующих строгого климат-контроля. Так же склад подходит для любого типа товаров. О помещении: Класс: «А» Площадь: 650 м2 Полы: наливные Температурный режим: круглогодичный +23+24С Инфраструктура: установлены паллетные стеллажи. Ключевые преимущества: Безопасность: спринклерная система пожаротушения и дымоудаления, охрана 24/7 с пропускной системой. Логистика: погрузочная зона типа «Дебаркадер» с автоматической лопатой. Удобный подъезд для фур. Комфорт: поддержание чистоты на территории. Надёжность: все системы регулярно обслуживаются УК. Условия аренды: Арендная ставка: 715 000 рублей в месяц. Формат расчетов: с НДС. Расположение: г. Сочи, ул. Транспортная, д. 28 (ТРЦ «Олимп»). [#7642078#]

|            |          |
|------------|----------|
| Condition: | Reformed |
|------------|----------|

## Common

|                   |          |
|-------------------|----------|
| Finished sq. ft.: | 650 sq m |
| Floor Number:     | 1        |

## Building details

|                   |   |
|-------------------|---|
| Number of Floors: | 1 |
|-------------------|---|

## Lease terms



Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T336617/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T336617/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 7642078

