



Terrain constructible avec grange 100m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 103,968.21

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Beychac-et-Caillau
ZIP code: 33750
Posted: Nov 02, 2025

Description:

EN EXCLUSIVITE Dans le bourg de Caillau, au sein d'un petit hameau, découvrez ce terrain constructible de 550 m² offrant un beau potentiel pour un projet neuf ou une rénovation avec cachet. Le terrain se situe en seconde ligne, à proximité immédiate des transports et des futurs commerces de proximité. Terrain de 550 m² Zone UA du PLU Jusqu'à 60 % d'emprise au sol Terrain non viabilisé (raccordements en bordure) Seconde ligne Atout majeur : une grange existante d'environ 100 m² avec une charpente magnifique, en très bon état Possibilité de la conserver ou de démolir pour laisser place à une construction neuve Une belle opportunité pour un projet sur mesure : construction neuve ou réhabilitation avec caractère.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 90 000 €

Honoraires charge vendeur

Common

Finished sq. ft.: 550 sq m
Lot Size: 550 sq m

Lease terms



Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T684468/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1552557

