



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 357,084.59

Location

Country: Russia
State/Region/Province: Vladimirskaia Oblast'
Posted: Nov 06, 2025

Description:

Арт. 124507195
Представляю вашему вниманию новый, перспективный проект в ДПК «Зеленцино» – масштабную нарезку участков, идеально подходящих для строительства жилых домов.
Общая площадь составляет 45 гектаров, (230 участков), каждый участок имеет размер от 15 до 20 соток, что позволит вам воплотить в жизнь любые архитектурные замыслы.

Преимущества расположения:<li data-list="bullet">Удобная транспортная доступность: Круглогодичный подъезд к участкам обеспечивает комфортное проживание и строительство в любое время года.<li data-list="bullet">Близость к святыням: Всего в 600 метрах от поселка находится Святой источник, освященный самим преподобным Сергием Радонежским в XIV веке – место с особой энергетикой и историей.<li data-list="bullet">Развитая инфраструктура: В 10 минутах езды расположен город Карабаново, а в 25 минутах – Александров. Оба города предлагают всю необходимую для комфортной жизни инфраструктуру: магазины, школы, медицинские учреждения и многое другое.<li data-list="bullet">Природное богатство: Поселок создан для тех, кто ценит гармонию с природой. В шаговой доступности от ДПК находятся:<li data-list="bullet">Магазины и автобусная остановка для вашего удобства.<li data-list="bullet">Река Сера – идеальное место для купания и рыбалки.<li data-list="bullet">Великолепный хвойный лес, богатый грибами и ягодами, приглашающий на прогулки и отдых.<li data-list="bullet">Соседство с деревней Зеленцино: Рядом находится



газифицированная деревня Зеленцино с развитой инфраструктурой (около 300 домов), обеспечивающая регулярное автобусное сообщение с городами Александров, Карабаново и Киржач.

Локация и транспорт:

- Ярославское направление, всего 100 км от МКАД.
- Удобное автобусное сообщение между Киржачом и Александровым (маршруты № 111, 529).
- Ближайшие города с полной инфраструктурой – Карабаново, Александров, Струнино – находятся всего в 10-20 минутах езды.

Важно: Продажа осуществляется единым лотом, объединяющим все 230 размежеванных участков в новой части ДПК «Зеленцино». Продажа по несколько участков не предусмотрена.

Мы рады предложить вам гибкие условия покупки:

- Ипотека
- Материнский капитал
- Жилищные сертификаты
- Другие виды сертификатов

Не упустите свой шанс стать владельцем земли в одном из самых привлекательных мест Владимирской области Александровского района, где сочетаются красота природы, историческое наследие и современный комфорт!

Звоните! Отвечу на все интересующие вопросы.

Организирую оперативный показ.

Агентство недвижимости «Градомир» предоставляет полный пакет документов и юридическое сопровождение сделки.

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:

http://www.arkadia.com/PQQC-T37312/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

124507195

