



Loja / Estabelecimento Comercial em Santa Iria de Azoia, São João da Talha e Bobadela de 33,00 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 125,000

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Lisbon
City: Loures
ZIP code: 2690-378
Posted: Nov 08, 2025

Description:

Potencial de Transformação

Espaço Único em Santa Iria da Azóia — Escritório com Potencial para T1 com Vista Rio

Graças à sua configuração inteligente e ao pé direito generoso, este escritório pode ser facilmente adaptado a um T1 moderno e funcional — bastando uma reconfiguração leve de interiores. Imagine uma sala de estar luminosa com kitchenette integrada, quarto em mezanine com vista rio, e um wc completo — tudo num espaço cheio de charme e potencial.

Ideal para quem procura investimento com retorno rápido, primeira habitação ou mesmo um refúgio urbano moderno e minimalista.

Localização e Envoltente

Situado em Santa Iria da Azóia, numa das zonas mais estratégicas da margem norte do Tejo, este imóvel combina a tranquilidade residencial com a proximidade dos principais eixos urbanos:

Apenas 15 minutos de Lisboa, com rápido acesso pela A1, IC2 e CRIL.

Estação de comboio de Santa Iria a poucos minutos, com ligação direta a Lisboa Oriente e ao centro da cidade.



Serviços e comodidades a curta distância: supermercados (Pingo Doce, Continente), farmácia, bancos, escolas e ginásios.

Zonas verdes e espaços de lazer nas imediações, ideais para caminhadas e para desfrutar da vista sobre o Tejo.

Centro de Loures e Parque das Nações a menos de 10 minutos.

Um Espaço com Alma e Futuro

Quer procure um investimento inteligente, quer deseje um projeto pessoal com identidade, este imóvel é uma tela em branco à espera da sua visão.

#ref: 152327

Condition: Reformed

Common

Finished sq. ft.: 33 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T103214/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 152327

