



## Dpt Ile et Vilaine (35), à vendre RENNES Restaurant



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 228,877.89

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Brittany  
City: Rennes  
ZIP code: 35000  
Posted: May 19, 2024  
Description:

À saisir ! Charmant restaurant classique avec un bar animé, idéalement situé dans un centre de marché d'intérêt national, sur l'axe routier entre Rennes et Lorient. Niché au cur d'une zone d'activité commerciale dynamique, ce restaurant bénéficie d'une visibilité optimale et d'un flux constant de clients. Doté de 96 places à l'intérieur et de 50 places en été, en extérieur sur une magnifique terrasse, ce restaurant est parfaitement équipé pour accueillir les convives dans un cadre chaleureux et convivial. Le stationnement facile à proximité facilite l'accès pour tous les clients. Avec une très bonne rentabilité et une fermeture de seulement cinq semaines par an, ce restaurant offre une excellente qualité de vie à son propriétaire. Idéal pour les passionnés de la restauration cherchant une opportunité lucrative dans un environnement dynamique et accueillant. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir un restaurant prospère, offrant à la fois rentabilité et qualité de vie. Contactez-nous dès main

### Common

Finished sq. ft.: 153 sq m

### Room details

Total rooms: 4

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**

<https://www.imlix.com/>

---

## Additional information

Website URL:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3675250/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3675250/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

a-2000028509824

