



Dpt Pas de Calais (62), à COURRIERES, immeuble de rapport, 350m², 4 lots



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 420,627.74

Location

Country: France
State/Region/Province: Hauts-de-France
City: Courrières
ZIP code: 62710
Posted: Jun 07, 2024

Description:

Opportunité d'Investissement à Courrières ! À deux pas du centre-ville et des commodités, découvrez cet ensemble immobilier à la façade impeccable et entièrement rénové ! Idéalement situé, il se compose de deux appartements de type 3 loués, en RDC, d'une cellule commerciale de 100m² avec vitrine, et un hangar de 100 m² servant d'atelier, loué également, accessible par une rue perpendiculaire. Chaque appartement bénéficie d'une entrée distincte du commerce, assurant ainsi une intimité totale. Au rez-de-chaussée, par un hall d'entrée, vous trouverez le premier appartement, rénové avec soin, offrant 70 m² de confort avec une belle terrasse et un jardin. Il se compose d'une chambre spacieuse de 15 m² et d'une autre pièce de 7 m² pour une petite chambre. Au premier étage, le deuxième appartement de type 3, également rénové, propose une cuisine aménagée et sa propre terrasse extérieure, offrant un espace de vie lumineux et moderne. Les caractéristiques incluent le double vitrage PVC, le chauffage élec

Common

Finished sq. ft.: 350 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/VINP-T3677638/?utm_ca



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

mpaign=multicast&utm_medium=web&utm_sourc
e=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028526378

