IMLIX Real Estate Marketplace



https://www.imlix.com/

immeuble à vendre NERIS LES BAINS (03) Idéal investisseur



Agent Info

Name: ArKadia

Company Name:

Country: United Kingdom

Phone:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

Listing details

Property for: Sale

Price: USD 288,436.18

Location

Country: France
ZIP code: 03310
Posted: Jul 10, 2024

Description:

Dans le quartier Belle époque, face à l'esplanade et au théâtre, cet immeuble sur trois niveaux est idéalement plaçé. Entièrement rénové recemment, cet ensemble est composé d'un F2 de 74 m2 au rez de chaussée, dont une pièce de vie de 40 m2. Au 1er étage, un F4 de 67 m2. Au 2ème étage un appatement de 35 m2 et une pièce indépendante de 13 m2 soit 48 m2 sur ce niveau. Tous les appartements sont équipés d'une chaudière à gaz neuve, meublés et équipés, les combles sont isolées. le Rez de chaussée est proposé à l'année à 550 par mois + 100 de charges. le 1er étage est à 520 + 70 de charges. le 2ème étage n'est pas proposé à la location pour le moment. Bel ensemble à visiter. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°353 728 280 - Greffe de MONTLUCON) Henri AUBRET Entrepreneur Individuel ...

Common

Finished sq. ft.: 230 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/VINP-T3682334/?utm_ca

mpaign=multicast&utm_medium=web&utm_sourc

e=IMLIX.COM

IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace https://www.imlix.com/

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028551989

