

Dpt Maine et Loire (49), à vendre proche de BAUGE maison P8



Agent Info

Name: ArKadia
 Company
 Name:
 Country: United Kingdom
 Phone:
 Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
 Price: USD 404,519.79

Location

Country: France
 State/Region/Province: Pays de la Loire
 City: Bauge
 ZIP code: 49150
 Posted: Mar 08, 2025

Description:

proche de BAUGE, maison T8 - ancienne ferme complètement restaurée de 1850 sur un terrain arboré de 5000m2 environ plus une prairie de 10000m2. A découvrir ,niché dans son écrin de verdure , un ancien corps de ferme, avec ses dépendances, rénové de 1850.Avec poutres et cheminée. Au rez de chaussée une belle entrée desservant salon (plafond cathédrale), séjour et cuisine attenante, ouverte et buanderie. En arrière plan se trouve une salle d'eau ,des WC, ainsi qu'une chambre à usage de bureau actuellement. Au premier étage un palier , lumineux, desservant un grande mezzanine, un espace nuit de 4 chambres avec rangement , une salle de bain, WC. Des dépendances complètes le tout avec un garage deux places, grenier, atelier et cellier. chaudière à condensation de 2010, toiture ,ravalement refait au début des années 2010,ainsi que la toiture . jardin arboré et paysager avec puit. assainissement individuel aux normes actuelles en vigueur. à 6 km (7 minutes) de baugé en Anjou , 36 minutes de la gare tgv d'A

Common

Bedrooms: 5
 Finished sq. ft.: 167 sq m

Room details

Total rooms: 8

Building details

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/VINP-T3673543/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: a-2000028498533

