

# Fonds de commerce de menuiserie bois avec atelier équipé et appartement T2



## Agent Info

Name: ArKadia  
 Company  
 Name:  
 Country: United Kingdom  
 Phone:  
 Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Listing details

Property for: Sale  
 Price: EUR 80,000

## Location

Country: France  
 State/Region/Province: Occitanie  
 City: Villeneuve les beziers  
 ZIP code: 34420  
 Posted: Apr 25, 2025

### Description:

Fonds de commerce à vendre, pour cause de départ à la retraite Je vous propose à la vente ce fonds de commerce de menuiserie bois situé dans un environnement propice à l'artisanat dans la zone industrielle Devezé. Cette menuiserie sans employé, spécialisée dans la fabrication de placards, tiroirs, et d'escaliers, est équipée de matériel assurant une production de qualité. Perceuse à charnière Scie avec table coulissante plaqueuse de champs Le local, situé au rez-de-chaussée, offre une surface de 100 m<sup>2</sup> comprenant un atelier spacieux, adapté à une production fluide. Une réserve est également à disposition pour le stockage de matériaux. Le bien dispose d'un grand parking, facilitant l'accueil des clients et la logistique. De plus, un jardin privé complète les atouts de cet espace de travail agréable. Le loyer attractif de 600 par mois, hors charges, avec un bail 3-6-9. Le local peut également convenir à d'autres activités artisanales ou commerciales, offrant une grande flexibilité. À l'étage,

## Common

Finished sq. ft.: 186 sq m

## Room details

Total rooms: 2

## Lease terms

Date Available:



## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/VINP-T3710720/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3710720/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: a-2000028735267

