

# Appartement - 65m<sup>2</sup> - Choisy-le-Roi



## Agent Info

Name: ArKadia  
Company  
Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 215,803.25

## Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Choisy-le-Roi  
ZIP code: 94600  
Posted: Oct 08, 2025

### Description:

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Appartement 4 pièces ? 64.61m<sup>2</sup> Carrez ? Choisy-le-Roi secteur Gondoles Nord

Situé au 2<sup>e</sup> étage d'une résidence fermée et sécurisée de 1956, cet appartement traversant de 64.61 m<sup>2</sup> se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux, d'une cuisine indépendante, de trois chambres et d'une salle d'eau.

Une grande cave complète ce bien.

Le stationnement est libre au sein de la résidence qui bénéficie également d'un agréable jardin.

Emplacement recherché, à seulement 5 minutes à pied du TVM et des lignes de bus, proche du parc, des commerces et des écoles.

Le TVM à proximité relie rapidement les gares RER C et D, ainsi que le Tram T9 et la ligne 14 du métro. Les commerces et écoles sont à quelques minutes à pied, ainsi que le parc interdépartemental des sports qui dispose d'une base nautique et d'espaces de loisirs pour enfants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Built: 1956

## Common

Bedrooms: 2

---

Finished sq. ft.: 65 sq m

**Room details**

Total rooms: 4

**Utility details**

Heating Fuel: Electric

**Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 275

**Lease terms**

Date Available:

**Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/QAYM-T55039/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T55039/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID: WI\_c56681

