



Grande maison en pierre 145m² à rénover



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 84,353.06

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Normandy
City:	La Ferte-Macé
ZIP code:	61600
Posted:	Oct 21, 2025

Description:

Située dans la charmante ville de La Ferté-Macé (61600), cette propriété offre un cadre de vie paisible, à proximité de la nature tout en restant accessible aux commodités locales. La Ferté-Macé se distingue par son ambiance conviviale, ses commerces de proximité et sa proximité avec des sentiers de randonnée et des lacs propices aux activités de plein air.

Cette maison en pierres couvertes d'ardoises offre 146 m² habitables sur un terrain de 1099 m². Elle se compose de 7 pièces dont 4 chambres, 2 toilettes, une salle avec cheminée ouverte, une cuisine, un salon, un bureau, une salle de bains et un grenier aménageable. Une dépendance attenante propose un atelier, une chaufferie et une cave. À noter que l'eau provient uniquement d'un puits sur la propriété, offrant une indépendance supplémentaire. Une demeure pleine de caractère et de potentiel pour ceux en quête de l'authenticité normande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 72 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common

Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Finished sq. ft.:	146 sq m



Lot Size: 1099 sq m

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 290

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T634606/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1461848

