



Terrain à bâtir de 1840m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 39,204.86

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: La Douze
ZIP code: 24330
Posted: Oct 29, 2025

Description:

Situé à La Douze (24330), ce terrain plat de 1840m² sans vis-à-vis, offre un cadre paisible au cœur de la campagne à seulement 2mn du bourg. Cette charmante commune Périgordine, réputée pour son environnement préservé et sa douceur de vivre, bénéficie d'une proximité avec la nature, idéale pour les amoureux de tranquillité. De plus, La Douze se trouve à quelques kilomètres des commerces locaux et des écoles, offrant ainsi un équilibre entre sérénité rurale et commodités urbaines. Le terrain de 1840m², entièrement constructible, représente une opportunité exceptionnelle en Dordogne pour concrétiser un projet de construction selon ses propres aspirations. Sa surface offre une belle liberté de conception pour une maison sur mesure, entourée d'un vaste jardin ou d'aménagements extérieurs selon les envies de l'acquéreur. Doté d'un fort potentiel, ce terrain permet d'envisager la construction d'une résidence principale ou secondaire, en harmonie avec l'environnement verdoyant de La Douze.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 33 500 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Pascal SAUVALLE, Tél. : 06 71 24 10 40, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de PERIGUEUX sous le numéro 390 877 660

Common



Finished sq. ft.: 1840 sq m
Lot Size: 1840 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T92244/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 194472

